



Développer  
 Concevoir  
 Réaliser

Maintenir  
 Aménager

**LOGEMENTS**

RÉSIDENCES AVEC SERVICES

LOCAUX D'ACTIVITÉ ET LOGISTIQUE

ÉQUIPEMENTS SANITAIRES ET SOCIAUX

BUREAUX

COMMERCES

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

# Résidence des Sables - Pulnoy (54)

Localisation

Ville de PULNOY (54)

Investisseur

Nouvel Habitat

Architecte

J. Ramos-Ibanez à NANCY (54)

Chiffres clés

Nombre de logements : 43

SHON : 3 260 m<sup>2</sup>

Durée des travaux

14 mois

Date de livraison

janvier 2008

## Description générale

Au cœur de la "ZAC les Sables", dans un environnement calme, desservi par une ligne de bus reliant PULNOY au centre de Nancy, la Résidence des Sables est un immeuble de 43 logements, dont un appartement gardien, bénéficiant de services et destinés à l'accession.



## Caractéristiques principales

Le bâtiment R+3 comprend deux cages d'escaliers, deux ascenseurs, et un niveau de sous-sol regroupant 41 parkings ainsi que 15 parkings aériens.

Deux salons sont à disposition en rez-de-chaussée et un gardien bénéficiera d'une loge et d'un appartement.

L'ensemble des appartements répartis du 2 au 5 pièces disposent d'une terrasse ou d'un balcon.



## L'avenir en création

Nancy - Tél. 03 83 93 23 00 • Strasbourg - Tél. 03 88 10 13 13  
 E-mail : contact@cirmad-est.fr - www.cirmad-est.fr



# Résidence des sables - Pulnoy (54)



**L'avenir** en création

22 rue Blaise Pascal 54320 NANCY-MAXÉVILLE

Tél. : 03 83 93 23 00 - Fax : 03 83 93 23 95

[www.cirmad-est.fr](http://www.cirmad-est.fr)